ИНВЕСТ СТРОЙ

г. Екатеринбург, ул. Машинная 31Б

+7 (343)247-20-45

zakaz@ekb-doma.ru

http://ekb-doma.ru

ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СМЕТА

25 июля 2024

На строительство индивидуального жилого дома по проекту Хвойный 140м² в комплектации "коробка"

Площадь застройки ~ 172 м²
Общая площадь ~ 142 м²

Наименование	Материалы/ спецтехника	Работа	Итого
Фундамент: Монолитная плита 250 мм, гидроизоляция с применением защитных и дренажных мембран PLANTER, трамбование грунта с послойным уплотнением виброплитой 300-600кг, заземление из металлической полосы, прокладка канализации немецкой трубой Ostendorf, закладные 3 шт. из ПНД трубы.	1 198 800 ₽	597 440 ₽	1 796 240 ₽
Стены: Наружные и внутренние несущие стены из автоклавного газобетона 300 мм, плотностью d-500. Гидроизоляция первого ряда блоков, армированный металлической арматурой 8 мм в два прута каждый 4 ряд блоков, перегородки 150 мм плотностью d-500, Утепленные монолитные перемычки, армопояс.	1 283 500 ₽	828 900 ₽	2 112 400 ₽
Перекрытие: На отметке 3,00 монолитная плита перекрытия толщиной 180 мм. Армировка пространственным каркасом, арматура 10 мм.	0 ₽	0 ₽	0 ₽
Кровля: 2х скатная с покрытием из металлочерепицы толщиной 0,5 мм. Брус мауэрлата 150х150, доска стропильная 50х200, антисептирование огнебиозашитным составом, утепление минеральной плитой Knauf 200 мм, Пароизоляция армированная ТН Альфа Барьер, Супердифузионная мембрана Tyvek/Faracs, Снегозадержание, водосточная система Docke Серия Premium, Финские вентиляционный выходы Vilpe, подшивка карнизных свесов "Американка"	1 213 000 ₽	1 023 250 ₽	2 236 250 ₽
ИТОГО:			**6 144 890 ₽**

- Предложение действительно до 25 Января 2025 года.
- Предложение не является публичной офертой.
- Проект входит в стоимость строительства.
- Вывоз строительного мусора после завершения работ включен в стоимость.

Расходные материалы включены в стоимость

В стоимость не входит и оплачивается дополнительно:

- Геологические изыскания ~ 40 000 ₽
- Въездная группа ~ 40 000 ₽ (Труба, скала, щебень, экскаватор)
- Бурение скважины ~1 800 ₽ за м/пог.
- Обвязка скважины ~ 50 000 ₽ (Насос, оголовок, труба питьевая и тд).
- Выгребная яма от 80 000 ₽
- Септик от 130 000 ₽
- Автономная канализация от 150 000 ₽

Селивончик Т. А.